



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

27.05.2013

№ 97-р

**О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга
от 22.08.2012 № 250-р**

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 16.04.2013 № 344 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросам предоставления коммунальных услуг», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 27.05.2013 № 378:

1. Внести в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 22.08.2012 № 250-р «Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг на территории Санкт-Петербурга» следующие изменения:

1.1. В пунктах 1.1 и 4 распоряжения слова «и на общедомовые нужды» исключить.

1.2. Приложение № 1 к распоряжению изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению.

1.3. Таблицу «Нормативы потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению на общедомовые нужды в многоквартирных домах на территории Санкт-Петербурга» приложения № 3 к распоряжению изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению.

1.4. Таблицу «Нормативы потребления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на общедомовые нужды в многоквартирных домах на территории Санкт-Петербурга» приложения № 5 к распоряжению изложить в редакции согласно приложению № 3 к настоящему распоряжению.

1.5. В приложении № 6 к распоряжению таблицу «Нормативы потребления коммунальной услуги по водоотведению на общедомовые нужды в многоквартирных домах на территории Санкт-Петербурга» и слова

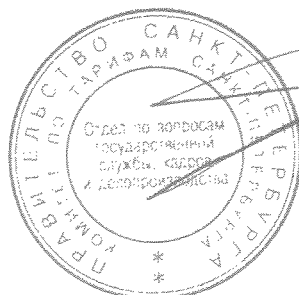
<1> - в том числе на водоотведение горячей воды 0,19 куб. м/кв. м в мес.;

<2> - в том числе на водоотведение горячей воды 0,13 куб. м/кв. м в мес.»

исключить.

2. Распоряжение вступает в силу с 01.06.2013, но не ранее дня его официального опубликования.

**Председатель
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга**



Д.В.Коптин

Приложение № 1
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 27.05.2013 № 97-р

**Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению
в жилых помещениях в многоквартирных домах и жилых домах
на территории Санкт-Петербурга**

№ пп	Классификационные группы	Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению в жилых помещениях, Гкал/м ² общей площади всех жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах или общей площади жилого дома в месяц
1	2	3
I.	Многоквартирные дома	
1.	Дома дореволюционной постройки, прошедшие капитальный ремонт	0,0246
2.	Дома дореволюционной постройки, не прошедшие капитальный ремонт	0,0257
3.	Дома постройки 1918-1930 гг. категории «Конструктивизм»	0,0288
4.	Дома постройки 1931-1956 гг. категории «Сталинские»	0,0261
5.	Дома постройки 1957-1970 гг. категории «Хрущевки кирпичные»	0,0228
6.	Дома постройки 1957-1970 гг. категории «Хрущевки панельные»	0,0227
7.	Дома постройки 1970-1980 гг. кирпичные	0,0219
8.	Дома постройки 1970-1980 гг. панельные	0,0215
9.	Дома постройки 1980-1999 гг. включительно категории «Новое строительство кирпичные»	0,0230
10.	Дома постройки 1980-1999 гг. включительно категории «Новое строительство панельные»	0,0220
11.	Ветхий фонд (дома деревянные)	0,0310
12.	Дома постройки 1945-1948 гг. категории «Немецкие»	0,0256
13.	Дома, построенные после 1999 года, категории «Новое строительство кирпичные»	0,0154
14.	Дома, построенные после 1999 года, категории «Новое строительство панельные»	0,0163
II.	Жилые дома	
1.	Дома постройки до 1999 года включительно	0,0285
2.	Дома, построенные после 1999 года	0,0226

Примечания:

1. Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению установлены в соответствии с требованиями к качеству коммунальных услуг, предусмотренными законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

2. При определении нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению учтены конструктивные и технические параметры многоквартирного дома или жилого дома: материал стен, крыши, объем жилых помещений, площадь ограждающих конструкций и окон, износ внутридомовых инженерных систем, а также количество этажей и год постройки многоквартирного и жилого дома (до и после 1999 года).

3. Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению рассчитаны на отопительный сезон продолжительностью 8 календарных месяцев, в том числе неполных.

4. Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению распространяются на общежития и коммунальные квартиры.

Приложение № 2
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 27.05.2013 № 97-р

**Нормативы потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению
на общедомовые нужды в многоквартирных домах на территории Санкт-Петербурга**

№ пп	Степень благоустройства	Нормативы		
		при открытой системе теплоснабжения	при закрытой системе теплоснабжения	при отсутствии системы централизованного теплоснабжения
		м ³ /м ² общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в месяц		
1	2	3	4	5
1.	Холодное и горячее водоснабжение, канализация, ванна и (или) душ	0,03	0,03	—
2.	Холодное и горячее водоснабжение, канализация, без ванны и (или) душа	0,03	0,03	—
3.	Холодное водоснабжение, канализация, водонагреватель, ванна и (или) душ	—	0,03	0,03
4.	Холодное водоснабжение, канализация, водонагреватель, без ванны и (или) душа	—	0,03	0,03
5.	Холодное водоснабжение, канализация	—	0,03	0,03
6.	Холодное водоснабжение или водоразборная колонка	—	—	0,03

Приложение № 3
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 27.05.2013 № 97-р

**Нормативы потребления коммунальной услуги по горячему водоснабжению
на общедомовые нужды в многоквартирных домах на территории Санкт-Петербурга**

№ пп	Степень благоустройства	Единица измерения	Нормативы
1	2	3	4
1.	Холодное и горячее водоснабжение, канализация, ванна и (или) душ	м ³ /м ² общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в месяц	0,03
2.	Холодное и горячее водоснабжение, канализация, без ванны и (или) душа	м ³ /м ² общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в месяц	0,03